



VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

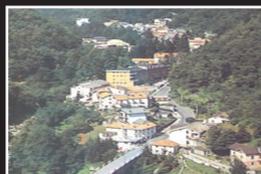


www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it



11060 - ITALIA - TERME di BOGNANCO (VB) importante STRUTTURA ALBERGHIERA polivalente con 29 camere, 63 posti letto con RISTORANTE e BAR + 8 vani privati - superficie mq. 230 a piano su 7 piani fuori terra, ottimo stato di conservazione (anno di costruzione 1972) e operativo esamina proposte per la vendita totale a prezzo inferiore al valore di perizia



11772 - TOSCANA zona centrale FIRENZE si valuta cessione QUOTE SRL nota HOTEL **** con fatturato molto elevato - trattativa riservata



11813 - TERNI PROVINCIA lago di Piediluco incantevole contesto paesaggistico vicinanza cascata delle Marmore cediamo STORICO CONVENTO FRANCESCOANO trasformato in ALBERGO RISTORANTE - attività ben avviata - occasione imperdibile



11843 - CENTRO di NOLA (NA) storica STRUTTURA ALBERGHIERA con piscina discoteca e ristorante accetta proposte



11924 - PALAZZO STORICO posto nel CUORE di TRAPANI con attività ALBERGHIERA valuta proposte di acquisto



12187 - TOSCANA - CASENTINO (AR) nei pressi di S.S. umbro-casentinese vendiamo IMMOBILE DA RISTRUTTURARE con possibilità di edificare fino a mc 600 con terreno di circa mq. 2.000 ottimo per STRUTTURA RICETTIVA o RESIDENZIALE RICHIESTA SOLO € 90.000 TRATT.



12246 - Umbria, Todi, vendesi per motivi di salute, AZIENDA AGRICOLA gestibile da due persone, con VIGNETI ed ULIVI di proprietà, immobile residenziale con piscina, cantina enologica, produzione vini di alta gamma, con piccola attività di B&B e produzione di olio di oliva da agricoltura biologica, con clienti commerciali in Italia ed Europa in espansione.



12409 - SALENTO - UGENTO (LE) a pochi mt. dal mare - cedesi elegante STRUTTURA adibita a RISTORAZIONE / RICEVIMENTI con annesso suolo edificabile per realizzazione struttura alberghiera con progetto approvato



12411 - OSTUNI (BR) cedesi COMPLESSO TURISTICO composto da ampie sale RISTORANTE - verande attrezzate - piscina coperta semiolimpionica con annessi spogliatoi - ALBERGO 40 camere - 5 bungalow mq. 100 cad. - 1 bungalow di mq. 400 - 1 bungalow di mq. 130 in muratura - 3 campi da calcio - 1 trullo saraceno, 1 bar esterno - aree park



12442 - MATERA Capitale della Cultura 2019 cediamo AGRITURISMO composto da 8 camere e 2 sale ristorante con cucina ottimamente attrezzata - splendida struttura - vero affare immobiliare/commerciale



12454 - PUGLIA - OSTUNI (BR) cedesi STRUTTURA ALBERGHIERA con annessa RISTORAZIONE - 65 camere - 3 ettari di suolo - mq. 5.000 di superficie coperta - parco attrezzato - piscina - valuta proposte



12455 - PROVINCIA di CATANZARO - HOTEL 25 camere con 60 posti letto, RISTORANTE circa 120 coperti - giardino attrezzato con circa 200 coperti - sala meeting - ottimo giro d'affari - valuta proposte



12466 - Provincia di PALERMO ricerchiamo socio per innovativo AGRICULTURE immerso nel verde e adagiato lungo un torrente ombreggiato su una superficie di 13 HA - annessa area benessere/SPA, ristorante, maneggio e produzione interna di prodotti biologici - strutture ricettive indipendenti con circostanti aree verdi realizzate in bio architettura su palafitte e perfettamente rifinite - ottime condizioni



12467 - SICILIA a ridosso della Valle dei Templi (AG) cedesi STORICA STRUTTURA ALBERGHIERA con PISCINA in stile mediterraneo



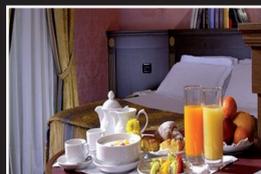
12571 - ALENTO - ZONA LEUCA (LE) - cedesi avviato AFFITTACAMERE strutturato in villa di 3 superfici - realizzata nel 2007 - 9 camere - sala colazione - parcheggio interno ed esterno - impianto fotovoltaico 6kw e solare termico



12602 - SALENTO cedesi STRUTTURA IMMOBILIARE adibita a RICEZIONE TURISTICA - a mt. 100 dalle spiagge - 3 piani oltre piano terra e terrazzo - superficie complessiva mq. 3.000 - impianto fotovoltaico 6 kw



12620 - PUGLIA - MARGHERITA DI SAVOIA (BT) - cedesi splendido RISTORANTE 120 coperti interni + 120 coperti esterni con annesso BAR e STABILIMENTO BALNEARE - 190 ombrelloni - area parcheggio 150 veicoli - interna al fondo area edificabile mq. 100 - realizzata nel 2009



12651 - TOSCANA ubicato A POCHI KM. DAL CIRCUITO DEL MUGELLO all'interno di 18 ettari di bosco - valutano proposte per cessione HOTEL di 32 camere con annesso ampio e storico RISTORANTE - struttura di mq. 3.000 con ampi saloni per eventi e ricevimenti - SPA in allestimento - oltre alla possibilità di aumentare le camere - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



12664 - ALTA TUSCIA (VT) cedesi LOCALI COMMERCIALI adibiti a RISTORAZIONE con annessi 2 APPARTAMENTI - ottimo investimento - trattative riservate - IMMOBILE ADATTO A MOLTEPLICI USI COMMERCIALI



12701 - OLTREPO' PAVESE (PV) zona collinare - panoramico - stupendo AGRITURISMO con 2 strutture immobiliari indipendenti - camere ospiti con servizi completi + BAR RISTORANTE + doppia abitazione gestori - box cavalli + vigneto di 2 ettari produzione vini DOC - tutto in corpo unico perfettamente funzionante a pochissimi km da Casteggio - vendesi attività e immobile a prezzo molto inferiore al valore - ideale per RSA - CASA FAMIGLIA



12773 - CALABRIA - a km. 20 sud da Sovanto - vendesi HOTEL IN COSTRUZIONE (AL 58%) a mt. 100 fronte mare - 30 camere con balcone ristorante - SPA CENTRO BENESSERE - giardini - parcheggi



12813 - TOSCANA ZONA DEL CHIANTI CLASSICO valutiamo proposte per vendita AGRITURISMO formato da 9 APPARTAMENTI oltre al locale RISTORANTE con 7,5 ettari - ricavi consolidati da oltre 20 anni con turismo proveniente dal nord Europa - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



12837 - TOSCANA A POCHI KM DA VOLTERRA valutiamo proposte vendita AGRITURISMO di livello superiore con PRODUZIONE PRODOTTI TIPICI TOSCANI BIOLOGICI - 6 APPARTAMENTI 2 piscine - 123 ettari di terreno con possibile sviluppo agricolo/commerciale - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



12839 - TOSCANA, VERSILIA, COMUNE DI STAZZEMA (LU) ALLE PENDICI DEL MONTE CORCHIA nota meta turistica vendiamo grazioso ALBERGO a conduzione familiare di 19 CAMERE con saloni per ricevimenti e dehors per aperitivi - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



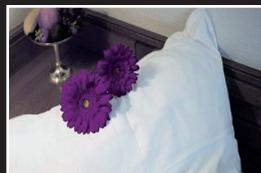
12850 - CAMPANIA - PROVINCIA DI SALERNO rinomato RISTORANTE con ottima clientela cedesi



12862 - PROVINCIA CASERTA avviato LOUNGE BAR finemente realizzato con ottimo fatturato



12863 - Vendesi accreditato MARCHIO NEL SETTORE RISTORAZIONE con RETE IN FRANCHISING con ottimo fatturato



30216 - TOSCANA ubicato A POCHI KM. DAL CIRCUITO DEL MUGELLO all'interno di 18 ettari di bosco - valutano proposte per cessione HOTEL di 32 camere con annesso ampio e storico RISTORANTE - struttura di mq. 3.000 con ampi saloni per eventi e ricevimenti - SPA in allestimento - oltre alla possibilità di aumentare le camere - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



12870 - Cedesi in PROVINCIA di PALERMO - storico RISTORANTE con elegante struttura e ottimo fatturato



12891 - PUGLIA - ALBEROBELLO (BA) - CAMPING avviato nel 1992 con 120 piazzole e 40 posti tenda - superficie esterna mq. 28.000 - all'interno dell'area è presente una discoteca pubblica coperta mq. 1.000 + cucina attrezzata + piscina pubblica scoperta + servizi - valuta proposte



12892 - EBOLI (SA) - CAMPANIA - vendesi LOCALE COMMERCIALE di mq. 400 con accessori - in area commerciale già con ottima rendita - ubicato sulla SS 18 a km. 3 autostrada SA/RC



12900 - RIMINI NORD AZIENDA ALBERGHIERA di seconda generazione priva di sofferenze bancarie esamina la vendita parziale o totale del PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE/AZIENDALE - costituita da 3 ALBERGHI plurisegnalati ad alto indice di gradimento: 1° unità: 42 camere recentemente ristrutturata - 2° unità: 52 camere ristrutturata - 3° unità (unica nel suo genere) 63 camere totalmente ristrutturata - volume d'affari complessivo di circa € 2.800.000 - possibilità di vendita e anche a reddito garantito da affiliazione/e d'azienda



30369 - TOSCANA vicinanza aeroporto di Pisa nei pressi della superstrada - valutiamo proposte di vendita/gestione a riscatto di esclusiva e nota VILLA D'EPOCA con 8 camere/suite - ristrutturata ed arredata con prestigiosi mobili d'epoca originali - proposta unica nel suo genere - si valutano anche proposte per la nuda proprietà



30381 - PUGLIA - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) cedesi STRUTTURA ALBERGHIERA ** realizzata nel 2000 - piano interrato: 1 camera + hall + servizi + vano ascensore - piano primo: 4 camere - piano secondo: 4 camere - piano terzo: appartamento mansardato di mq. 80 - annesso piazzale parcheggio



30403 - CASERTA (CE) cedesi rinomato RISTORANTE con cucina prelibata e tradizionale



30428 - PUGLIA BARI in zona centrale STRUTTURA ALBERGHIERA con possibilità di accesso indipendente - sala convegni e ristorante vicinanza stazioni ferroviarie - due piani fuori terra + piano terra + seminterrato + garage coperto - struttura che si presta a molteplici opportunità di investimento grazie alla sua posizione e tipologia



30429 - PUGLIA MARINA di OSTUNI cedesi VILLAGGIO CAMPING sul mare - 6 ettari - 288 piazzole per 1.140 posti - con fabbricato in muratura di 500 mq con al piano terra market e al primo piano abitazione + bar, pizzeria, macelleria, bazar, frutteria, edicola completo di servizi ed attrezzature



30438 - PROVINCIA DI VITERBO in rinomata località termale vendesi prestigioso AGRITURISMO con AZIENDA AGRICOLA - posizione strategica - ottimo investimento



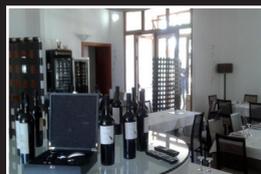
30441 - Provincia PAVIA sull'Appennino Pavese a 1.200 mslm passo Brallo cediamo storica AZIENDA AGRICOLA AGRITURISTICA con AGRICAMPEGGIO - fattoria didattica accreditata Regione Lombardia - superficie coperta mq. 1.033 su area di 6,4 ettari - ottima opportunità



30442 - TOSCANA zona turistica in ALTA GARFAGNANA proponiamo investimento IMMOBILE A REDDITO - struttura progettata per attività TURISTICO RICETTIVA con possibilità di cambio destinazione uso in quanto le divisioni interne murarie sono da realizzare - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



30445 - CALABRIA Villaggio Mancuso Parco Nazione della Sila STRUTTURA ALBERGHIERA (recente realizzazione) 56 camere + ristorante + piscina coperta + centro benessere - quattro piani fuori terra + seminterrato - 4.600 mq coperti oltre 7.000 mq parco esterno - valuta proposte di cessione



30448 - PUGLIA ALTAMURA (BA) RISTORANTE/PIZZERIA decennale avviamento - sito in villa stile Liberty con parco piantumato di circa 1.800 mq con annessa area parcheggio - superficie interna 225 mq oltre veranda e piazzali attrezzati - 90 coperti interni + 130/200 esterni - giro d'affari circa € 500.000 annui valuta proposte di cessione